

АДМИНИСТРАЦИЯ  
НОВОВАРШАВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
НОВОВАРШАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.01.2021

№

12-п

р. п. Нововаршавка

Об утверждении Положения о порядке формирования перечня имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства

В целях реализации на территории Нововаршавского городского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области отдельных положений Федерального Закона от 24.07.2007 г. №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», закона от 22.07.2008 года №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и закона Омской области от 17 октября 2008года № 1076 «Об отдельных вопросах поддержки малого и среднего предпринимательства на территории Омской области», руководствуясь ст.ст. 27,28 Устава Нововаршавского городского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области,

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить:

1.1. Положение о порядке формирования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности Нововаршавского городского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Форму ведения Перечня имущества Нововаршавского городского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Нововаршавский муниципальный Вестник» и на сайте Администрации Нововаршавского городского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Нововаршавского городского поселения Лаврухину Н.В.

Глава Нововаршавского  
городского поселения

А.В. Кошара

Положение  
о порядке формирования перечня муниципального имущества  
Нововаршавского городского поселения Нововаршавского муниципального района  
Омской области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование  
субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим  
инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Основные положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок формирования и ведения перечня имущества Нововаршавского городского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее по тексту - субъекты МСП), регламентирует включение информации и ее использование в целях предоставления имущественной поддержки субъектам МСП.

1.2. Перечень представляет собой реестр объектов муниципального имущества Нововаршавского городского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области, предназначенный для использования объектов учета только в целях предоставления их во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам МСП.

1.3. Перечень и все вносимые в него изменения подлежат утверждению постановлением Администрации Нововаршавского городского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области.

1.4. Перечень и все изменения к нему подлежат обязательному опубликованию в печатном средстве массовой информации «Нововаршавский муниципальный Вестник», а также размещению в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Нововаршавского городского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области в десятидневный срок с даты его утверждения.

1.5. Ответственным должностным лицом Администрации Нововаршавского городского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области, отвечающим за формирование и ведение перечня, являются главный специалист – Шулянова Гульнар Оразкеевна и ведущий специалист – Тимошенко Лариса Ивановна.

2. Порядок формирования перечня

2.1. Основными принципами формирования перечня являются оказание имущественной поддержки максимальному числу субъектов МСП, а также сохранение в муниципальной собственности имущества, предназначенного для осуществления приоритетных видов деятельности на территории Нововаршавского городского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области.

2.2. Субъекты МСП, некоммерческие организации, выражающие интересы субъектов МСП, вправе обращаться в Администрацию Нововаршавского городского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области с заявлениями о включении объектов в Перечень муниципального имущества Нововаршавского

городского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2.3. Администрация Нововаршавского городского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области формирует проект Перечня или изменений в него в порядке, установленном настоящим положением, с учетом требований, изложенных в форме (приложение № 2) и направляет его на обсуждение Главе Нововаршавского городского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области.

2.4. Глава Нововаршавского городского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области принимает решение об утверждении Перечня или вносимых в него изменений.

### 3. Порядок ведения Перечня

3.1. Перечень формируется в виде информационной базы данных, содержащей реестр объектов учета - зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, земельных участков, оборудования, машин, механизмов, установок, транспортных средств, свободных от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого предпринимательства), а также данных о них.

3.2. Данными об объектах учета Перечня являются сведения (показатели, характеристики), описывающие эти объекты и позволяющие их идентифицировать (наименование, местонахождение, технические параметры, стоимость, кадастровый номер, обременения и т.д.).

3.3. Ведение Перечня осуществляется Администрацией Нововаршавского городского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области на бумажных и магнитных носителях.

### 4. Распоряжение объектами, включенными в Перечень

4.1. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, в том числе в собственность субъектов МСП, арендующих это имущество, а также запрещаются переуступка прав пользования и (или) владения им по любым видам договоров (сделок), передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности.

4.2. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, предоставляется во временное владение и (или) в пользование субъектам МСП на срок не менее пяти лет с соблюдением требований, установленных Федеральным Законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Приложение №1 к постановлению  
Администрации Нововаршавского городского поселения  
Нововаршавского муниципального района Омской области  
от 19.01.2021г. №12-п

Форма  
ведения Перечня муниципального имущества Нововаршавского городского  
поселения Нововаршавского муниципального района Омской области,  
предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого  
и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру  
поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Категория объекта	Адрес объекта/ кадастровый номер	Площадь объекта, кв.м.	Назначение объекта	Балансо- держатель	Обременение объекта правами третьих лиц	Примечание